

# Rešenje za upravljanje procesom prodaje nekretnina

Od inicijalnog kontakta do primopredaje nekretnine


---

 Telefon/Fax

+381 11 4240 424

 Mob:

+381 69 398 73 63

 e-mail:

[softver@extreme.rs](mailto:softver@extreme.rs)

# Šta je

## Extreme Real Estate CRM?

Extreme Real Estate CRM je softversko rešenje za upravljanje procesom prodaje nekretnina. Prilagođeno je tako da vam omogućava upravljanje prodajom stanova i poslovnih prostora, ali i pratećih jedinica poput parking mesta, ostava...

CRM rešenje za Real Estate pomoći će vam da dobro upoznate svoje potencijalne kupce, njihove potrebe, kanale komunikacije i da na osnovu adekvatnih informacija prilagodite ponudu i efikasno realizujete prodaju.

**Upravlajte odnosima sa kupcima nekretnina, od inicijalnog kontakta do primopredaje nekretnine.**



# Zašto smo napravili

## Extreme Real Estate CRM?

Prodaja nekretnina je izuzetno odgovoran, stresan i dinamičan posao. U pitanju su veliki iznosi i greške mogu biti veoma skupe za obe strane.

Da bi minimizovao greške, menadžment uvodi brojne provere i kontrole, a od softverske podrške najčešće se bira Excel i slični alati. Međutim, sa rastom obima poslovanja i količine podataka, greške pri unosu ili ažuriranju se teško kontrolišu i sprečavaju i uvećava se vreme potrebno za administraciju.

Extreme Real Estate CRM rešenje omogućiće vam sistemski pristup prodaji nekretnina, automatsku obradu i kontrolu podataka i procesa, red, dostupnost informacija u bilo kom momentu sa bilo koje lokacije i transparentnost celokupnog procesa prodaje i naplate prodatih jedinica.

# Kako da znate da je Extreme Real Estate CRM rešenje za vas?

Ukoliko se vaši agenti prodaje u svom poslu susreću sa sledećim izazovima:



Teško snalaženje u slabo strukturiranim Excel podacima



Ručno praćenje lidova i prilika



Ručno se prati i naplata potraživanja



Kontrola isteka rezervacija je otežana i postoji rizik od istovremene rezervacije stana različitim kupcima



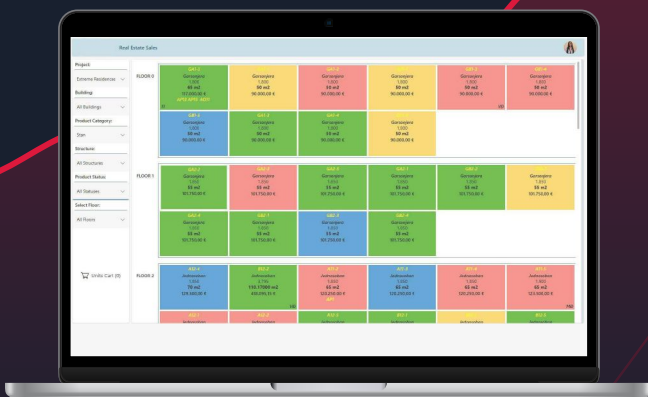
Ručno se prate i žalbe, što prolongira njihovo rešavanje i negativno utiče na zadovoljstvo kupaca



Dokumentacija stoji na različitim mestima, nije sređena po klijentima i sporo se pronalazi

3

na pravom ste mestu!



# Ukoliko vaš menadžment i rukovodstvo teško upravljaju procesom prodaje zbog nekog od sledećih razloga:



Nedovoljna transparentnost i sigurnost - važne informacije su rasute između agenata prodaje i rukovodilaca



Nedostatak informacija o rezultatima marketinških kampanja, profitabilnih kanala komunikacije...



Nedostatak informacija o prodanim i rezervisanim jedinicama po određenoj ceni, u određenom periodu...



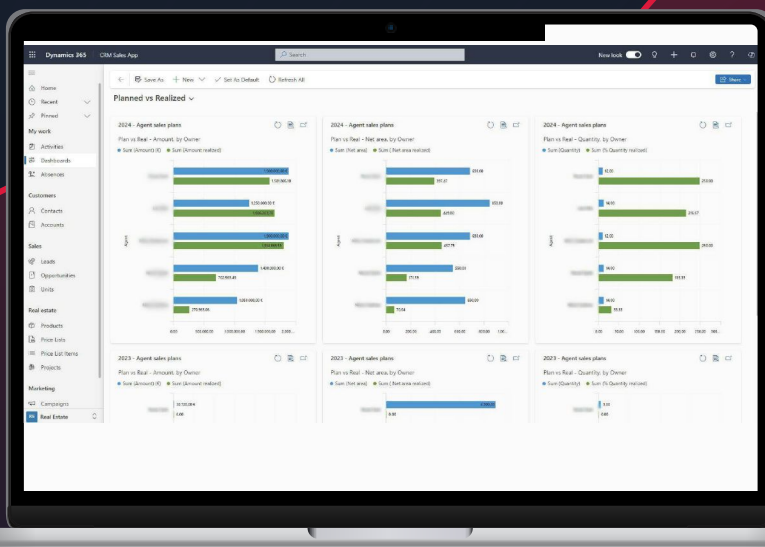
Teško donošenje odluka o budućim ulaganjima zbog odstupanja naplate od planiranih novčanih priliva



Izostanak povratnih informacija od kupaca, kako o iskustvu tokom prodaje, tako i o kvalitetu kupljenih stanova



Sporo, nepouzdanost i komplikovano izveštavanje o prodaji, rabatima, prometu po prodavcima i preostalim jedinicama



# Uz podršku Extreme Real Estate CRM rešenja moći ćete lakše da:



Pratite izvore i dodelu lidova, upravljate celokupnim prodajnim procesom i politikom popusta



Izradite kvalitetne ponude uz dodatnu uštedu vremena i smanjenu mogućnost greške



Generišete izveštaje o prodaji po svim bitnim parametrima za samo par sekundi



Radite (timski) na šablonizaciji i usaglašavanju pojedinačnih ugovora, interno i eksterno



Kreirate aneks ugovora, izračunate finalnu vrednost stana i preostalih rata, nakon elaborata, automatskim preračunavanjem



Pratite planove naplate i upravljate tokovima gotovine – automatski podsetnici pre dospeća obaveze



Integrišete vaš CRM sa web sajtom i poslovnim softverom koji koristite



Obezbedite značajnu uštedu vremena tokom celog procesa prodaje



Brzo i jednostavno pristupite informacijama, preko mobilnog telefona, računara ili tableta

Extreme Real Estate CRM je softversko rešenje izgrađeno na pouzdanoj Microsoft CRM platformi, koju smo prilagodili potrebama kompanija koje se bave prodajom nekretnina na našem tržištu.

# Rešenje „ključ u ruke“ i za vaše muke!

Radite u uređenom sistemu, produktivno, efikasno i profesionalno, na dobrobit vaših kupaca, zaposlenih i menadžmenta kompanije



6

## Pozovite da porazgovaramo!

[Extreme doo – Softver na jednom mestu](#)



Powered by Microsoft  
Power Platform

☎ Telefon/Fax  
+381 11 4240 424

📍 Adresa:  
Starine Novaka 23/11 (Business  
Garden) 11120 Beograd, Srbija

📱 Mob:  
+381 69 398 73 63

✉ e-mail:  
softver@extreme.rs